Logement

PostÃ© par: lettres types
Publiée le : 22/11/2007 13:47:06

(Lettre recommandÃ©e avec avis de rÃ©ception)(nom du locataire)
(adresse)(nom du bailleur)
(adresse)Le (Date),Objet : demande de restitution du dÃ©pÃ´t de garantieMadame, Monsieur, Je vous ai donnÃ© congÃ© pour le logement situÃ© (adresse) par courrier en date du (date). J'occupais ce logement au titre d'un contrat de bail signÃ© le (date), qui avait donnÃ© lieu Ã un dÃ©pÃ´t de garantie de (indiquer somme en euros). Ce congÃ© a Ã©tÃ© donnÃ© dans les formes et dÃ©lai prÃ©vus par la loi.Au terme de ce bail, un Ã©tat des lieux du logement a Ã©tÃ© dressÃ© contradictoirement le (date), accompagnÃ© d'une remise des clÃ©s. La comparaison entre cet Ã©tat des lieux et celui effectuÃ© le jour de conclusion du bail montre que je vous ai rendu le logement en bon Ã©tat.

Cependant, vous ne m'avez toujours pas restituÃ© Ã ce jour le montant du dÃ©pÃ´t de garantie. Je vous rappelle que ce dernier doit Ãªtre restituÃ© dans un dÃ©lai maximum de deux mois aprÃ¨s la remise des clÃ©s et que, ce dÃ©lai passÃ©, la somme versÃ©e Ã ce titre est productive d'intÃ©rÃªts calculÃ©s au taux lÃ©gal.Je vous mets donc en demeure, par la prÃ©sente, de me restituer dans les plus brefs dÃ©lais, la somme de (indiquer somme en euros) susvisÃ©e, assortie des intÃ©rÃªts dus jusqu'au jour du paiement, le dÃ©lai de deux mois Ã©tant dÃ©jÃ Ã©coulÃ©. A dÃ©faut, j'emploierai toutes voies de droit aux fins d'obtenir satisfaction.Veuillez agrÃ©er, Madame, Monsieur, l'expression de mes sentiments distinguÃ©s.
(Signature)