

Lettre d'augmentation de loyer en cours de bail

Logement

Posté par: lettres types

Publiée le : 22/11/2007 13:52:06

(Lettre recommandée avec avis de réception)(nom du bailleur)

(adresse)(nom du locataire)

(adresse)Le (Date),Objet : révision du montant du loyerMadame, Monsieur,Je vous communique par la présente mon souhait de procéder à l'augmentation du loyer du logement que vous occupez sis (adresse),Conformément au contrat de bail, le loyer est révisable chaque année le (date) en fonction de la variation de la moyenne sur quatre trimestres de l'indice national du coût de la construction publié par l'I.N.S.E.E, étant entendu que cette moyenne est celle de l'indice du coût de la construction à la date de référence et des indices des trois trimestres qui la précèdent.

Les indices de référence étant respectivement, pour ce qui nous concerne, l'indice du (nombre) trimestre (année) dont la valeur de la moyenne sur quatre trimestres s'ajoute à (nombre) et celui du même trimestre de chaque année, le calcul du montant du loyer révisé conformément à la clause susvisée s'ajoute donc comme suit : (somme).A compter du (date), le loyer mensuel dont vous devrez vous acquitter s'ajoute donc à la somme de (somme en euros).Veuillez agréer Madame, Monsieur, l'expression de sentiments distingués.(Signature)