Annulation de vente d'un terrain inconstructible

Construction

PostÃ© par: lettres types

Publiée le : 26/11/2007 23:40:45

Vos nom & prÃ©nomÂ
AdresseÂ
CP - VilleÂ
Â Destinataire
Â Adresse
Â CP - Ville
Â A , le
Â Â
RecommandÃ© avec A.R.Â
Â Â
Madame, Monsieur,Â
Â Â
Nous avons signÃ© en date du date> un compromis de vente pour un terrain sis lieu> pour un montant de euros.
Â
Or, nous venons d'apprendre que la parcelle est classÃ©e en zone inconstructible. De ce fait, la mairie refuse de nous dÃ©livrer un permis de construire, ce qui rend impropre l'usage auquel Ã©tait destinÃ© ce terrain.
Â
C'est pourquoi, en vertu de l'article 1644 du Code civil, nous vous demandons le remboursement pur et simple des sommes versÃ©es au titre de cet achat.
Â
Nous vous remercions par avance de votre rÃ©activitÃ© et vous prions de croire, Madame, Monsieur, en l'expression de nos salutations distinguÃ©es.
Â

votre signature

Annulation de vente d'un terrain inconstructible